

受付 9:30~9:50

時間帯	講義内容	講義時間の目安
9:50~10:00	ガイダンス（講習の案内・事務的な説明）	10分
講義1 10:00~12:10 (120分) ※休憩10分を除く	不動産流通市場の現状と国の取り組み状況	70分
	既存住宅状況調査技術者の役割	
	既存住宅状況調査の概要	
	休憩 10分	
	公正な業務実施のための遵守事項	40分
	既存住宅状況調査の手順	
	情報の開示（+処分）	
	既存住宅売買時における調査結果の活用	10分
12:10~13:10	お昼休憩	
講義2 13:10~16:30 (180分) ※休憩20分を除く	既存住宅状況調査方法基準とその詳細（その1）	120分 (休憩20分を除く)
	休憩 10分	
	既存住宅状況調査方法基準とその詳細（その2）	
	休憩 10分	
	既存住宅状況調査に付随する非破壊検査その他の調査	
	検査機器	10分
	調査報告書の記入	20分
	住宅の瑕疵の事例	30分
16:30~16:40	休憩	10分
16:40~17:30	修了考査	50分
17:30	考査用紙回収、閉会（事務連絡）	10分